



ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI CAMPOBASSO

VIA GARIBALDI, 48 - 86100 CAMPOBASSO - TEL. 0874.481467 - FAX 0874.62220

E-MAIL: ordine.campobasso@ingpec.eu ; ordine.ingegneri.cb@virgilio.it

Campobasso, li 19/07/2017

Prot. n° 343 del 19/07/2017

A tutti gli iscritti
Loro Sedi

Oggetto: Acquisto unità immobiliare da destinare a sede dell'Ordine.

Care Colleghe e cari Colleghi il Consiglio di quest'Ordine, nella seduta dello scorso 20 giugno, ha concluso l'iter procedurale di valutazione delle offerte pervenute allo stesso Ordine per la scelta dell'unità immobiliare da acquistare e destinare a propria sede, a valle di un avviso pubblico emanato il 31 gennaio di quest'anno che prevedeva la scadenza della presentazione offerte al 10 marzo u.s.

La scelta, deliberata all'unanimità dal Consiglio dell'Ordine nella sopra indicata seduta consiliare e ratificata in occasione dell'assemblea annuale degli iscritti tenutasi in seconda convocazione in data 23 giugno u.s., è ricaduta sull'offerta presentata da parte della Società Immobiliare EL.GA. S.r.l., e riguarda un'unità immobiliare situata al piano terra di un edificio localizzato in Via S. Antonio dei Lazzari, nei pressi del Supermercato Oasi, in Catasto urbano al Foglio n.47 P. lla n.1725 sub 3 - 73. L'immobile ove sarà ubicata la sede dell'Ordine, costituito da cinque piani fuori terra con l'intero piano terra destinato ad uffici e locali commerciali e quattro piani soprastanti destinati a residenze, realizzato con struttura in cemento armato, è stato assentito con Permesso di Costruire del 2004 ed ultimato nel corso dell'anno 2007, con atto di collaudo dell'agosto dello stesso anno; allo stesso si accede agevolmente dalla strada S. Antonio dei Lazzari, ed è dotato di spazi esterni comuni, sia pavimentati che adibiti a verde, nonché ampi parcheggi.

La futura sede di proprietà dell'Ordine avrà due ingressi contrapposti ubicati sul piazzale condominiale, uno sul lato dell'ufficio di segreteria ed uno sul lato dalla sala riunioni e sarà globalmente costituita da: ingresso, corridoio, ufficio di segreteria, presidenza e sala consiliare, due bagni di cui uno per diversamente abili, sala riunioni ed archivio, per una superficie commerciale complessiva pari a circa 222 mq.

Sarà onere della parte venditrice l'apportare tutte le modifiche che sono state ritenute necessarie da parte del Consiglio dell'Ordine per completare e rifinire la suddetta sede, al fine di renderla pienamente fruibile nel giro di qualche mese e quindi sicuramente entro la fine dell'anno, tenuto anche conto dell'imminente periodo di sospensione di attività da parte delle imprese edilizie.

Su sito web dell'Ordine all'indirizzo www.ordineingegnericb.it si potrà visionare la documentazione fotografica riguardante l'esterno dell'immobile ove sarà ubicata la sede dell'Ordine nonché gli spazi comuni esterni, oltre che la documentazione planimetrica della stessa sede.

Cordiali saluti.



Il Presidente

Dott. Ing. Gaetano ORIENTE